

**CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA  
DI VICENZA**

Ufficio: SUAP, fascicolo d'impresa, procedure abilitative

**DETERMINAZIONE PRESIDENZIALE**

**OGGETTO: NOMINA DELLA COMMISSIONE ESAMINATRICE NELLE SESSIONI D' ESAME 2023 PER L'IDONEITÀ ALL'ATTIVITÀ DI AGENTE D'AFFARI IN MEDIAZIONE.**

**IL PRESIDENTE**

**VISTA** la legge 29 dicembre 1993, n. 580 e successive modifiche;

**VISTO** il decreto legislativo n. 165 del 30 marzo 2001, per la parte riguardante le materie di competenza degli organi di governo e della dirigenza;

**VISTO** lo Statuto della Camera di Commercio di Vicenza, approvato dal Consiglio con provvedimento n. 13 del 25 ottobre 2022;

**VISTO** il Regolamento sull'Organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato dal Consiglio con provvedimento n. 6 del 26 maggio 2020;

**VISTA** la struttura organizzativa della Camera di Commercio di Vicenza, approvata dalla Giunta con deliberazione n. 126 del 1° dicembre 2022, in cui sono state individuate le seguenti tre Aree dirigenziali: Area Servizi anagrafico-certificativi, Area Servizi di Regolazione e Promozione territorio imprese, Area Gestione delle Risorse;

**VISTA** la delibera n. 140 del 20 dicembre 2022 con la quale la Giunta ha conferito l'incarico di Segretario Generale facente funzioni con decorrenza 1° gennaio 2023 al dr. Michele Marchetto, assegnandogli ad interim l'Area Funzioni di Staff;

**VISTO** che la Giunta, sempre nella citata delibera, ha confermato al dr. Michele Marchetto l'assegnazione dell'area Servizi anagrafico-certificativi, fino al 31 dicembre 2025;

**VISTA** la determinazione del Segretario Generale f.f. n. 1 del 2 gennaio 2023, con la quale è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area Servizi di Regolazione e Promozione territorio imprese alla dr.ssa Elisabetta Boscolo Mezzopan fino al 31 dicembre 2025;

**VISTA** la determinazione del Segretario Generale f.f. n.2 del 2 gennaio 2023, con la quale è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area Gestione delle Risorse al dr. Mauro Sfreddo fino al 31 dicembre 2025;

**VISTA** la Legge n. 39 del 3 febbraio 1989, «Modifiche ed integrazioni alla Legge 21.03.1958, n. 253 concernente la disciplina della professione di mediazione» e le successive modifiche/integrazioni; **VISTO** il Decreto Ministeriale n. 300 del 21 febbraio 1990, «Regolamento sulla determinazione delle materie e delle modalità degli esami prescritti per l'iscrizione al Ruolo degli Agenti d'Affari in Mediazione», modificato dal Decreto Ministeriale n. 589 del 7 ottobre 1993, che all'art. 1, c. 4 stabilisce: *“All'esame diretto ad accertare l'attitudine e la capacità professionale dell'aspirante all'iscrizione nel ruolo in relazione al ramo di mediazione prescelto provvede una commissione giudicatrice nominata per ogni*

*sessione di esame dal presidente della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura”;*

**PRESO ATTO** che, a seguito dell’abolizione del Ruolo Mediatori provinciale in base al d.lgs. 59/2010, le Commissioni d’esame di idoneità per l’esercizio dell’attività di Agente d’Affari in Mediazione per le sezioni “1. agenti immobiliari”, “2. agenti merceologici” e “3. agenti con mandato a titolo oneroso” e “4. agenti in servizi vari” sono composte di tre membri (il Segretario Generale della Camera di Commercio e due docenti di scuola secondaria superiore nelle materie obbligatorie sulle quali vertono le prove d’esame), oltre il Segretario;

**PRESO ATTO** che le domande per le sezioni 2 e 4 (agenti merceologici e in servizi vari) sono poco frequenti e richiederebbero l’integrazione della Commissione con degli esperti del settore richiesto, per cui tali componenti aggiuntivi saranno oggetto di un’eventuale e successiva nomina, in caso di presentazione delle relative domande;

**PRESO ATTO** che hanno manifestato la loro disponibilità per la carica di Presidente della Commissione: il dr. **Mauro Sfreddo** (sostituito dalla dr.ssa Elisabetta Boscolo Mezzopan in caso di necessità) e per la carica di componente: il prof. **Pierluigi Altoviti**, dottore commercialista, e docente di Diritto tributario e civile e insegnante di Scuola Media Superiore a Padova e la prof.ssa **Maria Chiara Barcaro**, docente di Estimo e Catasto presso l’Istituto d’Istruzione Superiore Statale “A. Canova” di Vicenza;

**PRESO ATTO** che, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 3 della legge n. 241 del 1990<sup>1</sup>, la nomina della presente Commissione è necessaria, in quanto gli esami abilitanti sono un’attività camerale periodica obbligatoria, da svolgere periodicamente ogni anno ai fini dell’inizio dell’attività d’impresa degli agenti d’affari in mediazione risultati idonei ai corsi di formazione;

**RICHIAMATO** l’Ordine di servizio n. 14 del 18/05/2021 relativo al Protocollo di sicurezza per svolgere concorsi ed esami, come aggiornato ed integrato dalle disposizioni normative e organizzative più recenti;

**RITENUTO** che l’assunzione dell’impegno di spesa per i componenti esterni della Commissione sia competenza del Dirigente dell’Area Servizi anagrafico-certificativi, dr. Marchetto, quale responsabile del procedimento d’esame;

**ACCERTATA** la regolarità tecnico-amministrativa dell’istruttoria espletata dall’ufficio competente e la legittimità del provvedimento:

#### **DETERMINA**

di nominare la Commissione per gli esami degli agenti d’affari in mediazione, per le sessioni dell’anno 2023 nelle persone di:

---

<sup>1</sup> Legge 241/1990, Art. 3 “Motivazione del provvedimento”: 1. Ogni provvedimento amministrativo, compresi quelli concernenti l’organizzazione amministrativa, lo svolgimento dei pubblici concorsi ed il personale, deve essere motivato,..”

- Presidente: il Dirigente dr Mauro Sfreddo o, in caso di assenza o impedimento, la Dirigente dr.ssa Elisabetta Boscolo Mezzopan;
- Componenti: il prof. Pierluigi Altoviti, Docente di Scuola Media Superiore per le materie di Diritto tributario e civile e la prof.ssa Maria Chiara Barcaro, Docente di Scuola Media Superiore nelle materie di Estimo e Catasto;
- Segretario: la dr.ssa Alessandra Bozzoli, Responsabile dell'U.O. "Suap, fascicolo d'impresa, procedure abilitative" o, in caso di assenza o impedimento, altro funzionario camerale di cat. D, designato dal Presidente di Commissione.

IL PRESIDENTE  
Dr. Giorgio Xoccato

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e successive modifiche e integrazioni