



Camera di Commercio
Vicenza

Via Montale, 27 - 36100 VICENZA
Tel. 0444.994811 fax 0444994834
C. Fisc.80000330243 - P. IVA 00521440248

Prot n. 14284 /2013

BANDO DI GARA PER LA CESSIONE DELLA QUOTA DELLA SOCIETA' "VI.ART - VICENZA ARTIGIANATO ARTISTICO S.R.L." DI PROPRIETA' DELLA CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI VICENZA.

La Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza rende noto che in esecuzione della Delibera n. 78 del 14 maggio 2012 è indetta gara pubblica per la cessione della partecipazione di proprietà della Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza nella Società "**Vi.Art - Vicenza Artigianato Artistico s.r.l.**".

La cessione sarà effettuata previo esperimento di pubblico incanto ad offerte segrete in aumento rispetto al prezzo a base d'asta, con l'esclusione automatica delle offerte in ribasso e con le modalità di cui agli artt. 73 lett. c) e 76, 1° e 2° comma, del RD 827/24 e s.m.i.

1. OGGETTO : cessione, in lotto unico, della quota di proprietà della Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza nella Società "**Vi.Art - Vicenza Artigianato Artistico s.r.l.**" con sede in Via Enrico Fermi, n. 134, 36100 Vicenza, di **€ 60.000** di valore nominale pari al 33,33% del capitale sociale complessivo di € 180.000.

2. PREZZO BASE D'ASTA: € 60.000,00(sessantamila//00) per l'intero lotto unico.

3. GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA: i partecipanti alla gara dovranno presentare una garanzia di **€ 6.000,00** pari al 10% del valore posto a base d'asta sotto forma di cauzione o di fideiussione. La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del cod. civ., nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia deve avere validità per almeno 60 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e verrà svincolata automaticamente al momento dell'assegnazione provvisoria.

La cauzione potrà anche essere presentata mediante deposito in contanti da effettuarsi esclusivamente presso il Cassiere della Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza :

Cassa di Risparmio del Veneto
IBAN: IT87 E062 2560 8011 0000 0300 001

con la seguente causale: Deposito cauzionale per gara pubblica per la cessione della partecipazione azionaria di proprietà della Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza nella Società "**Vi.Art - Vicenza Artigianato Artistico s.r.l.**".

La polizza fideiussoria o la quietanza dell'avvenuto deposito dovranno essere incluse nella busta A contenente i documenti.

Non si accetteranno altre forme di prestazione della cauzione ovvero cauzioni rilasciate da soggetti diversi da quelli sopra indicati.

4. PROFILI SOCIETARI: il capitale sociale ammonta ad € 180.000,00; la società ha per oggetto le attività di:

- a) commercio al minuto di prodotti dell'artigianato artistico della provincia di Vicenza;
- b) promozione, divulgazione, informazione dell'artigianato artistico;
- c) realizzazione e gestione di mostre ed esposizioni permanenti e temporanee per promuovere l'arte orafa, tutte le forme di artigianato artistico vicentino e incrementare il turismo locale, in ambito provinciale e regionale.

Al fine del perseguimento degli scopi sociali, la società potrà collaborare con altri enti, società, fondazioni, associazioni e organizzazioni, nazionali ed internazionali, interessate al perseguimento delle medesime o analoghe finalità.

Per il raggiungimento dei propri scopi la società potrà, tra l'altro:

- a) promuovere e organizzare attività promozionali dell'artigianato artistico, nonché seminari, corsi di formazione, manifestazioni, convegni, incontri, procedendo alla pubblicazione dei relativi atti o documenti, e tutte quelle iniziative idonee a favorire un organico contatto tra la società, gli operatori ed organismi nazionali ed internazionali, i relativi addetti e il pubblico;
- b) partecipare ad associazioni, fondazioni, enti ed istituzioni, pubbliche e private, la cui attività sia rivolta, direttamente o indirettamente, al perseguimento di scopi analoghi a quelli della società medesima; la società potrà, ove lo ritenga opportuno, concorrere anche alla costituzione degli organismi anzidetti;
- c) svolgere, in via accessoria e strumentale al perseguimento dei fini istituzionali, attività di commercializzazione, compravendita di gadget e prodotti dell'artigianato e dell'artigianato artistico, anche con riferimento al settore dell'editoria, degli audio, e degli audiovisivi in genere, nei limiti delle leggi vigenti;
- d) istituire concorsi, premi e borse di studio;
- e) stipulare convenzioni per l'affidamento a terzi di parte di attività;
- f) costituire ovvero partecipare a società di capitali che svolgano in via strumentale ed esclusiva attività diretta al perseguimento degli scopi statutari;
- g) concedere o condurre in locazione, o comodato d'uso, locali o parte di essi per attività di carattere promozionale svolte dai soci verso imprese artigiane, cittadini o soggetti affini;
- h) amministrare e gestire i beni di cui sia proprietaria, locatrice, comodataria o comunque posseduti o detenuti;
- i) svolgere ogni altra attività idonea ovvero di supporto al perseguimento delle finalità istituzionali.

La società, per il raggiungimento dell'oggetto sociale, potrà compiere tutte le operazioni commerciali, industriali ed immobiliari ed inoltre potrà compiere, in via non prevalente e del tutto accessoria e strumentale e comunque con espressa esclusione di qualsiasi attività svolta nei confronti del pubblico, operazioni finanziarie e mobiliari, concedere fidejussioni, avalli, cauzioni e garanzie, anche a favore di terzi nonché assumere, solo a scopo di stabile investimento e non di collocamento, sia direttamente che indirettamente, partecipazioni in società italiane ed estere aventi oggetto analogo, affine o connesso al proprio.

5. CONDIZIONI GENERALI: sono ammesse offerte per procura speciale, la quale dovrà essere redatta per atto pubblico ed allegata in originale o copia autenticata all'offerta, pena di esclusione dalla gara.

La Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza si riserva di effettuare controlli e verifiche sulla veridicità delle autocertificazioni prodotte dall'offerente.

Resta inteso che la non veridicità delle autocertificazioni comporterà la decadenza dall'aggiudicazione e la mancata stipulazione del contratto per fatto imputabile all'aggiudicatario, salve comunque le responsabilità penali. La Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza, in tal caso, avrà diritto ad incamerare l'intero deposito cauzionale prestato, salvo comunque il diritto al maggior danno.

Il verbale di gara non tiene luogo di contratto. L'aggiudicatario deve ritenersi vincolato fin dal termine ultimo di presentazione dell'offerta, mentre tale vincolo sorgerà per la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza solo con l'atto di aggiudicazione definitiva.

Il presente annuncio costituisce invito ad offrire e non offerta al pubblico ex art. 1336 c.c..

Non sono ammesse offerte per persona da nominare, né alcuna cessione dell'aggiudicazione, fatte salve le rappresentanze legali e le procure speciali.

Nel caso l'offerta venga presentata da più soggetti la stessa dovrà essere firmata da ciascun soggetto che intende partecipare all'asta, congiuntamente ad altri. Ciascun soggetto dovrà presentare la documentazione amministrativa di cui ai punti precedenti e dovrà inoltre identificare la sua parte nella comunione. Se non verrà indicata la quota percentuale di partecipazione i soggetti dichiaranti si considereranno solidalmente obbligati in parti uguali.

L'offerta non potrà presentare correzioni se non espressamente confermate e sottoscritte dallo stesso soggetto che sottoscrive l'offerta medesima.

Non saranno, comunque, ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o incomplete.

6. TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: il plico contenente la documentazione e l'offerta deve pervenire, **a mezzo raccomandata del servizio postale oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio delle ore 12.00 del 12 APRILE 2013** alla :

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI VICENZA
UFFICIO PROTOCOLLO, VIA MONTALE, 27 36100 VICENZA.

Al fine del rispetto del termine di cui sopra farà fede esclusivamente la data e l'ora di ricezione del plico al Protocollo camerale.

Resta facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi che vanno anch'essi recapitati all'Ufficio Protocollo (orario di apertura: dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 12.45 e nei pomeriggi di martedì e giovedì anche dalle ore 14.45 alle 16.00).

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti e pertanto i plichi pervenuti oltre il termine perentorio o ad indirizzi diversi da quello previsto non saranno presi in considerazione.

I plichi che pervenissero in forma diversa da quella prescritta e quelli che per qualsiasi motivo, sia pure di forza maggiore, giungessero in ritardo, non saranno ritenuti validi. La Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza declina ogni responsabilità in ordine a disguidi postali o di altra natura che impediscano il recapito del plico entro il termine predetto. I soggetti partecipanti saranno esclusi dalla gara anche qualora i plichi predetti pervenissero lacerati, non sigillati o risultassero privi delle firme o queste non fossero apposte nel modo sopra indicato, oppure qualora la busta non contenesse le prescritte indicazioni.

I cittadini appartenenti all'Unione Europea sono parificati ai soggetti aventi cittadinanza italiana. I cittadini extracomunitari possono essere ammessi al pubblico incanto solamente allorquando analogo diritto sia riconosciuto al cittadino italiano dall'ordinamento cui il cittadino extracomunitario appartiene (principio di reciprocità).

7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA: tutta la documentazione deve essere presentata per iscritto, esclusivamente in lingua italiana all'indirizzo sopra riportato.

Il plico deve essere chiuso, sigillato e controfirmato su ogni lembo di chiusura (da parte del Legale Rappresentante nel caso di società, consorzi, cooperative, o da chi sottoscrive l'offerta nel caso di persone fisiche), in modo tale da impedirne l'apertura senza alterazione.

Detto plico dovrà recare all'esterno:

I: indicazione del mittente e cioè:

- denominazione o ragione sociale, sede legale e partita I.V.A. (nel caso di società, consorzi, cooperative);
- nome e cognome, residenza (e domicilio se diverso) e codice fiscale (nel caso di persone fisiche)

II: dicitura: GARA PER LA CESSIONE DELLA QUOTA DELLA SOCIETA' "VI.ART - VICENZA ARTIGIANATO ARTISTICO S.R.L." DI PROPRIETA' DELLA CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI VICENZA. **SCADENZA ORE 12.00 DEL 12 APRILE 2013.**

Il plico relativo alla cessione della partecipazione azionaria posta a pubblico incanto dovrà contenere al suo interno, pena esclusione, in buste separate, sigillate e controfirmate (come al secondo capoverso del presente articolo) riportanti le seguenti diciture, i documenti di seguito specificati:

- BUSTA A: Documentazione amministrativa
- BUSTA B: Offerta economica

Nella busta A, a pena d'esclusione, i seguenti documenti:

I. fideiussione/i in originale o ricevuta in originale attestanti l'avvenuta costituzione del deposito cauzionale a corredo dell'offerta;

II. procura speciale in originale o in copia autenticata da notaio in caso di partecipazione da parte di procuratori.

IIIa. per le persone giuridiche (imprese, società, consorzi, cooperative): autocertificazione resa dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 utilizzando il modello allegato A1.

III.b. per le persone fisiche o imprese individuali: dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi del D.P.R. 28/11/2000 n. 445, rilasciata dal soggetto che presenta l'offerta utilizzando il modello allegato A1.

IV. l'indicazione dell'indirizzo completo (corredato da numero telefonico, se possibile, del numero di fax e e-mail) al quale la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza dovrà effettuare le comunicazioni di gara.

V. fotocopia del documento di identità o di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità oppure, se scaduto, apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 41 D.P.R. n. 445/2000, di conferma o di modifica dei dati anagrafici.

Nella busta B, a pena d'esclusione, dovrà essere inserita:

Offerta economica (All. A2) redatta in lingua italiana, firmata dal Legale Rappresentante (o da chi ha i poteri di rappresentare o impegnare lo stesso) nel caso di persone giuridiche, o da chi presenta l'offerta (devono essere riportate le complete generalità dell'offerente oltre il codice fiscale e, se disponibile, partita I.V.A).

Tutto dovrà essere racchiuso nel plico generico di cui sopra assieme alla Busta A.

Nell'offerta dovrà essere indicato l'importo in lettere e in cifre. In caso di discordanza sarà ritenuto valido, tra i due, quello più favorevole alla Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza. La Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza non accetterà offerte con un numero di decimali superiore a due. Qualora venissero indicate più di due cifre decimali, l'offerta verrà troncata alla seconda cifra e non verrà effettuato arrotondamento alcuno.

Non saranno ammesse offerte d'importo inferiore al prezzo a base d'asta riportato nel bando stesso. La busta B dovrà contenere soltanto l'offerta e nessun altro dei documenti amministrativi che dovranno essere contenuti esclusivamente nella busta A.

8. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE : l'aggiudicazione avverrà in seduta pubblica (il luogo e l'ora stabiliti saranno comunicati a mezzo pubblicazione sul sito camerale: www.vi.camcom.it), constatata la conformità formale dei plichi a quanto stabilito dal bando nonché l'integrità dei plichi stessi, si procederà alla verifica della documentazione presentata, all'ammissione delle offerte idonee ed alla successiva apertura delle buste contenenti le offerte economiche. Il Presidente della commissione, procederà alla lettura a voce alta delle offerte economiche, tra le valide, pervenute. Lette le offerte economiche, il Presidente di gara indicherà, fra le offerte valide pervenute, quelle più alte. Quindi procederà all'aggiudicazione provvisoria dell'intero lotto unico, in favore del concorrente che abbia offerto il maggior prezzo, che dovrà comunque essere pari o superiore al prezzo minimo d'asta indicato in precedenza. Il Presidente procederà all'aggiudicazione provvisoria

All. A

anche in caso di una sola offerta utile e valida purché superiore o uguale al prezzo base d'asta. Le offerte inferiori al prezzo a base d'asta non saranno considerate valide e saranno escluse dalla gara. Nel caso di parità di offerta tra due o più concorrenti, che risultasse essere anche l'offerta più alta, il Presidente inviterà i concorrenti che hanno proposto il medesimo prezzo migliore a far pervenire entro il termine stabilito nella medesima seduta pubblica una ulteriore offerta migliorativa. In caso di ulteriore parità si procederà allo stesso modo fino ad ottenere il prezzo più elevato.

Dell'esito della procedura di aggiudicazione sarà redatto apposito verbale.

L'aggiudicazione provvisoria al soggetto che avrà presentato l'offerta più alta avrà effetti obbligatori e vincolanti per l'aggiudicatario, mentre per la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza gli obblighi sono subordinati all'espletamento della procedura prevista e alla positiva verifica dei requisiti necessari alla stipula contrattuale.

La Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare, prima dell'aggiudicazione definitiva, la procedura e/o di non procedere alla vendita, a suo insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti.

9. DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEI SOCI : a seguito dell'aggiudicazione provvisoria, la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Vicenza provvederà a comunicare le condizioni di vendita alla Società "Vi.Art - Vicenza Artigianato Artistico s.r.l." e, prima di procedere con l'aggiudicazione definitiva, dovrà attendere la scadenza dei termini per l'esercizio dei diritti dei soci e della Società, previsti dall'art. 8 dello Statuto Sociale.

Data la sussistenza del diritto di prelazione il miglior offerente dell'asta non potrà vantare nei confronti della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Vicenza alcun diritto nel caso in cui gli altri soci della Società si siano avvalsi del suddetto diritto loro spettante; qualora gli aventi diritto esercitino la predetta prelazione, il miglior offerente avrà diritto alla restituzione del deposito cauzionale e non potrà avanzare altra pretesa nei confronti della Camera di Commercio industria Artigianato Agricoltura di Vicenza.

10. STIPULAZIONE DEL CONTRATTO DI CESSIONE : decorso il termine, stabilito dallo statuto, per l'esercizio dei diritti da parte dei soci o della "Vi.Art - Vicenza Artigianato Artistico s.r.l." senza che i soci o la società li abbiano esercitati, si procederà all'aggiudicazione definitiva. La Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza comunicherà con lettera raccomandata A\R, l'esito all'aggiudicatario. L'aggiudicatario sarà contestualmente invitato ad indicare, entro un mese dalla data di ricezione della missiva, il nome del Notaio o Dottore Commercialista presso il quale intenda effettuare la stipulazione del contratto di cessione. La mancata e non giustificata presentazione dell'aggiudicatario alla firma contrattuale, che comunque dovrà avvenire entro il termine di 90 giorni dalla data di aggiudicazione definitiva, comporta per l'aggiudicatario la decadenza dall'acquisto con conseguente violazione dei doveri di responsabilità precontrattuale in capo all'acquirente e il diritto per la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza di incameramento della cauzione, salvo azione di maggior danno da far valere in sede competente.

Tutte le spese contrattuali, ivi comprese le spese notarili, imposte ecc. saranno integralmente a carico dell'aggiudicatario stesso.

11. PREZZO D'ACQUISTO: l'aggiudicatario deve provvedere al versamento dell'intero prezzo di vendita presso:

Cassa di Risparmio del Veneto

IBAN: IT87 E062 2560 8011 0000 0300 001

entro la data della stipulazione contrattuale, pena la perdita della cauzione e la decadenza da ogni diritto conseguente l'aggiudicazione, fatti salvi i maggiori danni.

12. PUBBLICAZIONE: il presente bando sarà pubblicato, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – serie speciale - contratti pubblici, e per esteso sul sito internet all'indirizzo www.vi.camcom.it nonchè all'Albo della Camera di Commercio di Vicenza mediante affissione.

13. ACCESSO ALLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E NOTIZIE INTEGRATIVE: sul sito internet all'indirizzo www.vi.camcom.it è disponibile copia della documentazione di gara (bando di gara e allegati). L'Ufficio Provveditorato della Camera di Commercio è disponibile per ulteriori informazioni e/o per l'invio, in formato elettronico, di copia di quanto in possesso della Camera di Commercio relativo alla Società.

14. DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA: la gara sarà esperita, in prima seduta pubblica, secondo le modalità del disciplinare di gara, presso la sede della Camera di Commercio, industria Artigianato Agricoltura di Vicenza. La data di svolgimento della gara sarà pubblicata, con congruo anticipo, sul sito www.vi.camcom.it. La Camera di Commercio si riserva la facoltà di non procedere alla gara. Possono presenziare alle sedute pubbliche i legali rappresentanti delle società partecipanti o, in alternativa, le persone munite di specifica delega conferita dai rispettivi rappresentanti legali ovvero le persone fisiche che abbiano fatto richiesta di partecipare alla gara.

15. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI: il titolare del trattamento dei dati personali è la stazione appaltante. La Camera di Commercio di Vicenza opererà secondo quanto previsto dal D.Lgs. 196/03: la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare al pubblico incanto. L'eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti costituirà motivo di esclusione dalla gara. Il trattamento dei dati verrà attuato mediante strumentazione manuale, informatica e telematica idonea e la loro conservazione avverrà tramite archivi cartacei ed informatici.

16. CONTROVERSIE: per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario si adirà l'Autorità Giudiziaria del Foro di Vicenza.

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso, sarà fatto riferimento al R.D. 23.05.1924, n. 827, nonché a tutte le altre norme vigenti in materia e al vigente regolamento sui contratti dell'Ente.

17. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ai sensi della Legge n. 241/1990 il responsabile del procedimento è il Dirigente dell'Area Economico- Finanziaria Dr. Michele Marchetto.

Vicenza, 05/ 03/2013

Il Dirigente dell'Area Economico Finanziaria
Dr. Michele Marchetto

//