

**CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO  
E AGRICOLTURA DI VICENZA**

Ufficio: Provveditorato -

22/02/2013

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE 1**

**"AFFARI GENERALI ED AMMINISTRATIVI INTERNI" N. 16**

OGGETTO : PROCEDURA COMPARATIVA PER IL CONFERIMENTO DI N. 1 INCARICO TECNICO PER L'AGGIORNAMENTO DI PLANIMETRIA CATASTALE, CON PROCEDURA DOCFA, DA PRESENTARE ALL'AGENZIA DEL TERRITORIO DI VICENZA: APPROVAZIONE AVVISO.

**IL DIRIGENTE**

**VISTA** la legge 29 dicembre 1993, n. 580 e successive modifiche;

**VISTO** il Decreto legislativo n. 165 del 30 marzo 2001, per la parte riguardante le materie di competenza degli organi di governo e della dirigenza;

**VISTE** le deliberazioni della Giunta camerale n. 125 del 6 marzo 1995, n. 265 del 12 maggio 1995, n. 16 del 24 gennaio 2000, n. 28 del 29 gennaio 2001, n. 3 del 13 gennaio 2004, con i quali vengono attribuite specifiche competenze alla dirigenza e viene effettuata la ripartizione dei compiti tra gli organi istituzionali camerali e la dirigenza;

**VISTA** la determinazione del Segretario Generale n. 146 del 21 dicembre 2012, che ripartisce le competenze tra i dirigenti, al fine dell'assunzione dei relativi impegni di spesa riferiti all'esercizio 2013;

**TENUTO CONTO** che le planimetrie catastali dell'unità immobiliare ad uso ufficio al piano Terra, di proprietà della Camera di Commercio di Vicenza, sita in Comune di Vicenza in Via Cordenons angolo Piazzetta S. Garofolino, non risultano aggiornate con la situazione dell'immobile successiva alla ristrutturazione realizzata con autorizzazione edilizia n. 161/93 NPG dell'11 settembre 1994;

**ATTESO** che con comunicazione del 22 marzo 2012, Prot. n. 5709 (nostro Prot. n. 21379 del 4 aprile 2012), la Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto in riferimento alla pratica di verifica dell'interesse culturale degli immobili ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. n. 42/2004, avendo rilevato che lo stato dei luoghi, dell'immobile di via Cordenons, non corrisponde alla situazione catastale attualmente vigente ha chiesto estratto di mappa in cui sia evidenziata porzione di facciata ottocen-

tesca e relazione storica e morfologia della medesima porzione;

**RAVVISATA** la necessità di procedere all'aggiornamento della planimetria catastale dell'immobile indicato al fine di rendere coerente la situazione di fatto, successiva alla ristrutturazione citata, con i dati catastali necessari per ogni operazioni di tipo immobiliare;

**CONSIDERATO** che è indispensabile il possesso di specifici requisiti professionali per eseguire l'aggiornamento della planimetria catastale, con procedura Docfa, da presentare all'Agenzia del Territorio di Vicenza, comprendente la ricerca di documenti, verifica, sopralluogo, elaborazione pratica, stesura nuova planimetria, presentazione e ritiro ricevuta finale, diritti catastali;

**TENUTO CONTO** che, non esistendo all'interno dell'Ente soggetti con le specifiche professionalità richieste, occorre procedere con un affidamento esterno dell'incarico individuando un professionista altamente qualificato;

**VISTO** il "Regolamento per l'assegnazione di incarichi di collaborazione e di consulenza" approvato dal Commissario Straordinario con determina n. 245 del 19 settembre 2008;

**CONSIDERATO** che la spesa stimata per l'esecuzione della prestazione è complessivamente di Euro 500,00 onnicomprensiva, esclusa iva, escluso il contributo integrativo alla cassa pensionistica e esclusi diritti e tributi speciali catastali;

**VERIFICATO** che tra le convenzioni attive in CONSIP non è presente alla data attuale il servizio oggetto del presente provvedimento e che non sono presenti neppure beni e servizi comparabili con quelli oggetto delle convenzioni;

**RITENUTO** pertanto di procedere ad un avviso pubblico per individuare il soggetto a cui affidare il suddetto incarico attraverso una procedura comparativa;

**TENUTO CONTO** che per la prestazione professionale in argomento è obbligatorio ricorrere ad un professionista abilitato;

**VISTA** la bozza di avviso della "Procedura di Comparazione" predisposta con i modelli di domanda ed allegata al presente provvedimento di cui costituisce parte integrante e ritenuto di procedere alla sua approvazione;

**VISTO** il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Dirigente dell'Area Economica Finanziaria, dr. Michele Marchetto, e in qualità di RUP alla scelta della procedura comparativa di selezione;

**ACCERTATA** l'osservanza di tutte le condizioni di legittimità e la regolarità tecnica dell'istruttoria espletata dall'ufficio competente;

**DETERMINA**

1. di avviare una selezione per l'individuazione di un "professionista qualificato", cui conferire l'incarico di aggiornamento della planimetria catastale, con procedura Docfa, da presentare all'Agenzia del Territorio di Vicenza, comprendente la ricerca di documenti, verifica, sopralluogo, elaborazione pratica, stesura nuova planimetria, presentazione e ritiro ricevuta finale, diritti catastali;
2. di approvare per le motivazioni esposte in premessa l'allegato avviso pubblico di procedura comparativa per il conferimento dell'incarico professionale ad un "professionista qualificato" iscritto all'albo degli architetti o ingegneri o geometri o periti edili;
3. di provvedere alla pubblicazione dell'Avviso pubblico all'Albo e sul sito della Camera di Commercio di Vicenza;
4. di prenotare la somma prudenzialmente arrotondata a € 830,00 sul conto di costo 325077 Oneri per prestazione di servizi, funzione istituzionale B, budget dirigente 1, oneri comuni – B099 del Bilancio d'Esercizio 2013.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 1  
(F.to Dr. Michele Marchetto)