



CAMERA DI COMMERCIO
INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA
VICENZA

Sede legale: Corso Fogazzaro n. 37 - 36100 VICENZA
Sede operativa: Via Eugenio Montale n. 27 - 36100 VICENZA
Tel. 0444.994811; fax 0444994834

Prot. n. 108548

TRATTATIVA PRIVATA PER LA CESSIONE DI AZIONI ORDINARIE DELLA SOCIETA' VIDEOMEDIA SPA DI PROPRIETA' DELLA CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI VICENZA.

La Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza rende noto che, in esecuzione delle Delibere di Giunta Camerale n. 89 del 21 aprile 2009 e n. 194 del 6 dicembre 2011 è indetta Trattativa Privata per la cessione della partecipazione azionaria di proprietà della Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza nella società **Videomedia S.p.A.**

La cessione sarà effettuata previa Trattativa Privata ai sensi dell'art. 41 comma 1 del RD 827/24 e s.m.i. ad offerte segrete in aumento rispetto al prezzo a base di gara, con l'esclusione automatica delle offerte in ribasso e con le modalità di cui agli artt. 73 lett. c) e 76, 1° e 2° comma, del RD 827/24 e s.m.i.

1. OGGETTO: cessione, in lotto unico, della partecipazione azionaria di proprietà della Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza nella società **Videomedia S.p.A.** con sede a VICENZA (VI) VIA ENRICO FERMI n. 241, CAP 36100, corrispondente a **n° 27.606** azioni, dell'intero capitale sociale, del valore nominale unitario di **€ 0,37** gravato del maggior valore di **€ 1,036 (totale € 1,406 per azione).**

2. PREZZO BASE DI GARA: € 38,814,04 (Euro trentottomilaottocentoquattordici / 04) per l'intero lotto unico, pari a **€ 1,406** (Euro uno/406) per ciascuna delle **n° 27.606** azioni.

3. GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA: i partecipanti alla gara dovranno presentare una garanzia pari al 10% del valore posto come base per la trattativa sotto forma di cauzione o di fideiussione. La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del cod. civ., nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia deve avere validità per almeno 365 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, anch'essa con validità di 365 giorni, e sarà svincolata automaticamente al momento dell'assegnazione provvisoria.

La cauzione potrà anche essere presentata mediante bonifico bancario da effettuarsi esclusivamente presso il Cassiere della Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza :

Cassa di Risparmio del Veneto
IBAN: IT87 E062 2560 8011 0000 0300 001

con la seguente causale: Deposito cauzionale per la trattativa privata per la cessione della partecipazione azionaria di proprietà della Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza nella società **Videomedia S.p.A.**

La polizza fideiussoria o la quietanza dell'avvenuto deposito dovranno essere incluse nella busta A contenente i documenti.

Non si accetteranno altre forme di prestazione della cauzione ovvero cauzioni rilasciate da soggetti diversi da quelli sopra indicati.

4. PROFILI SOCIETARI: il capitale sociale ammonta a € 945.720,37; l'oggetto sociale di **Videomedia S.p.A.** è:

- l'esercizio di impresa di radiodiffusione televisiva e radiofonica operanti via etere, via cavo, via satellite e con qualsiasi altra tecnologia inventata o da inventare;
- la produzione, riproduzione, per conto proprio o di terzi, di lungometraggi e cortometraggi, video e audio cassette, videodischi, diapositive, dischi, nastri, musiche e testi, messaggi visivi a stampa e qualsiasi altro prodotto rientrante nel settore della comunicazione audio, visiva e audiovisiva e con qualsiasi altra tecnologia inventata o da inventare;
- l'editoria in genere;
- la raccolta pubblicitaria, anche per altre emittenti, in collegamento con circuiti, anche per mezzi di comunicazione cartacei o di qualsiasi altra tecnologia;
- l'affitto, la gestione anche per conto terzi di postazioni di segnali radioelettrici, il trasporto anche per terzi di segnali radioelettrici o in qualsiasi altra tecnologia esistente o da inventare;
- la gestione, anche per conto terzi, di servizi di raccolta, programmazione e distribuzione via etere di dati.

5. CONDIZIONI GENERALI: sono ammesse offerte per procura speciale, la quale dovrà essere redatta per atto pubblico ed allegata in originale o copia autenticata all'offerta, a pena di esclusione dalla gara.

La Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza si riserva di effettuare controlli e verifiche sulla veridicità delle autocertificazioni prodotte dall'offerente.

Resta inteso che la non veridicità delle autocertificazioni comporterà la decadenza dall'aggiudicazione e la mancata stipulazione del contratto per fatto imputabile all'aggiudicatario, salve comunque le responsabilità penali. La Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza, in tal caso, avrà diritto ad incamerare l'intero deposito cauzionale prestato, salvo comunque il diritto al maggior danno.

Il verbale di gara non tiene luogo di contratto. L'aggiudicatario deve ritenersi vincolato fin dal termine ultimo di presentazione dell'offerta, mentre tale vincolo sorgerà per la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza solo con l'atto di aggiudicazione definitiva.

Il presente annuncio costituisce invito ad offrire e non offerta al pubblico ex art. 1336 c.c..

Non sono ammesse offerte per persona da nominare, né alcuna cessione dell'aggiudicazione, fatte salve le rappresentanze legali e le procure speciali.

Nel caso l'offerta venga presentata da più soggetti la stessa dovrà essere firmata da ciascun soggetto che intende partecipare alla gara, congiuntamente ad altri. Ciascun soggetto dovrà presentare la documentazione amministrativa di cui ai punti precedenti e dovrà inoltre identificare la sua parte nella comunione. Se non verrà indicata la quota percentuale di partecipazione i soggetti dichiaranti si considereranno solidalmente obbligati in parti uguali.

L'offerta non potrà presentare correzioni se non espressamente confermate e sottoscritte dallo stesso soggetto che sottoscrive l'offerta medesima.

Non saranno, comunque, ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o incomplete.

6. TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: il plico contenente la documentazione e l'offerta deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio delle ore **12.00 del giorno 31 gennaio 2012**, alla Camera Di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza, UFFICIO PROTOCOLLO, Via E. Montale n. 27 - 36100 VICENZA.

Al fine del rispetto del termine di cui sopra faranno fede esclusivamente la data e l'ora di ricezione del plico al Protocollo camerale.

Resta facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi che vanno anch'essi recapitati all'Ufficio Protocollo (orario di apertura: dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e nei pomeriggi di lunedì, martedì e giovedì anche dalle ore 15.00 alle 16.00).

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti e pertanto i plichi pervenuti oltre il termine perentorio o ad indirizzi diversi da quello previsto non saranno presi in considerazione.

I plichi che pervenissero in forma diversa da quella prescritta e quelli che per qualsiasi motivo, sia pure di forza maggiore, giungessero in ritardo, non saranno ritenuti validi. La Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza declina ogni responsabilità in ordine a disguidi postali o di altra natura che impediscano il recapito del plico entro il termine predetto. I soggetti partecipanti saranno esclusi dalla gara anche qualora i plichi predetti pervenissero lacerati, non sigillati o risultassero privi delle firme o queste non fossero apposte nel modo sopra indicato, oppure qualora la busta non contenesse le prescritte indicazioni.

I cittadini appartenenti all'Unione Europea sono parificati ai soggetti aventi cittadinanza italiana. I cittadini extracomunitari possono essere ammessi al pubblico incanto solamente allorché analogo diritto sia riconosciuto al cittadino italiano dall'ordinamento cui il cittadino extracomunitario appartiene (principio di reciprocità).

7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA: tutta la documentazione deve essere presentata per iscritto, esclusivamente in lingua italiana all'indirizzo sopra riportato.

Il plico deve essere chiuso, sigillato e controfirmato su ogni lembo di chiusura (da parte del Legale Rappresentante nel caso di società, consorzi, cooperative, o da chi sottoscrive l'offerta nel caso di persone fisiche), in modo tale da impedirne l'apertura senza alterazione.

Detto plico dovrà recare all'esterno:

I: indicazione del mittente e cioè:

- denominazione o ragione sociale, sede legale e partita I.V.A. (nel caso di imprese, società, consorzi, cooperative);

- nome e cognome, residenza (e domicilio se diverso) e codice fiscale (nel caso di persone fisiche)

II: dicitura: GARA PER LA CESSIONE DI AZIONI ORDINARIE DELLA SOCIETA' **VIDEOMEDIA SPA** DI PROPRIETA' DELLA CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI VICENZA. SCADENZA ORE 12.00 DEL 31 GENNAIO 2012.

Il plico relativo alla cessione della partecipazione azionaria posta a pubblico incanto dovrà contenere al suo interno, pena esclusione, in buste separate, sigillate e controfirmate (come al secondo capoverso del presente articolo) riportanti le seguenti diciture "**BUSTA A: Documentazione amministrativa**" e "**BUSTA B: Offerta economica**" i documenti di seguito specificati:

Nella busta A, a pena d'esclusione, i seguenti documenti:

I. fideiussione/i in originale o ricevuta in originale attestanti l'avvenuta costituzione del deposito cauzionale a corredo dell'offerta;

II. procura speciale in originale o in copia autenticata da notaio in caso di partecipazione da parte di procuratori.

III. per le persone giuridiche (imprese, società, consorzi, cooperative): autocertificazione resa dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 utilizzando il modello allegato C.

IV. l'indicazione dell'indirizzo completo (corredato da numero telefonico, se possibile, del numero di fax e e-mail) al quale la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza dovrà effettuare le comunicazioni di gara.

V. fotocopia del documento di identità o di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità oppure, se scaduto, apposta dichiarazione ai sensi dell'art. 41 D.P.R. n. 445/2000, di conferma o di modifica dei dati anagrafici.

Nella busta B, a pena d'esclusione, dovrà essere inserita:

Offerta economica (All. B) redatta in lingua italiana, firmata dal Legale Rappresentante (o da chi ha i poteri di rappresentare o impegnare lo stesso) nel caso di persone giuridiche, o da chi presenta l'offerta (devono essere riportate le complete generalità dell'offerente oltre il codice fiscale e, se disponibile, partita I.V.A).

Tutto dovrà essere racchiuso nel plico generico di cui sopra assieme alla Busta A.

Nell'offerta dovrà essere indicato l'importo in lettere e in cifre. In caso di discordanza sarà ritenuto valido, tra i due, quello più favorevole alla Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza. La Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza non accetterà offerte con un numero di decimali superiore a due. Qualora venissero indicate più di due cifre decimali, l'offerta verrà troncata alla seconda cifra e non verrà effettuato arrotondamento alcuno.

Non saranno ammesse offerte d'importo inferiore al prezzo a base di gara riportato nel bando stesso.

La busta B dovrà contenere soltanto l'offerta e nessun altro dei documenti amministrativi che dovranno essere contenuti esclusivamente nella busta A.

8. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE: l'aggiudicazione avverrà in seduta pubblica (il luogo e l'ora stabiliti saranno comunicati a mezzo pubblicazione sul sito camerale: www.vi.camcom.it); constatata la conformità formale dei plichi a quanto stabilito dal bando nonché l'integrità dei plichi stessi, si procederà alla verifica della documentazione presentata, all'ammissione delle offerte idonee ed alla successiva apertura delle buste contenenti le offerte economiche. Il Presidente della commissione procederà alla lettura a voce alta delle offerte economiche, tra le valide, pervenute. Lette le offerte economiche, il Presidente di gara indicherà, fra le offerte valide pervenute, quelle più alte. Quindi procederà all'aggiudicazione provvisoria dell'intero lotto unico, in favore del concorrente che abbia offerto il maggior prezzo, che dovrà comunque essere pari o superiore al prezzo minimo di gara indicato in precedenza. Il Presidente procederà all'aggiudicazione provvisoria anche in caso di una sola offerta utile e valida purché superiore o uguale al prezzo base di gara. Le offerte inferiori al prezzo a base di gara non saranno considerate valide e saranno escluse dalla gara. Nel caso di parità di offerta tra due o più concorrenti, che risultasse essere anche l'offerta più alta, il Presidente inviterà i concorrenti che hanno proposto il medesimo prezzo migliore a far pervenire entro il termine stabilito nella medesima seduta pubblica una ulteriore offerta migliorativa. In caso di ulteriore parità si procederà allo stesso modo fino ad ottenere il prezzo più elevato.

Dell'esito della procedura di aggiudicazione sarà redatto apposito verbale.

L'aggiudicazione provvisoria al soggetto che avrà presentato l'offerta più alta avrà effetti obbligatori e vincolanti per l'aggiudicatario, mentre per la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza gli obblighi sono subordinati all'espletamento della procedura prevista e alla positiva verifica dei requisiti necessari alla stipula contrattuale.

La Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare, prima dell'aggiudicazione definitiva, la procedura e/o di non procedere alla vendita, a suo insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti.

9. DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEI SOCI: a seguito dell'aggiudicazione provvisoria, la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Vicenza provvederà a comunicare le condizioni di vendita alla società Videomedia S.p.A. e, prima di procedere con l'aggiudicazione definitiva, dovrà attendere la scadenza dei termini per l'esercizio dei diritti dei soci e della società, previsti dall'art.10 dello Statuto Sociale.

Data la sussistenza del diritto di prelazione il miglior offerente non potrà vantare nei confronti della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Vicenza alcun diritto nel caso in cui gli altri soci della Società si siano avvalsi del suddetto diritto loro spettante; qualora gli aventi diritto esercitino la predetta prelazione, il miglior offerente avrà diritto alla restituzione del deposito cauzionale e non potrà avanzare altra pretesa nei confronti della Camera di Commercio industria Artigianato Agricoltura di Vicenza.

10. STIPULAZIONE DEL CONTRATTO DI CESSIONE: decorso il termine, stabilito dallo statuto, per l'esercizio dei diritti da parte dei soci o della **Videomedia S.p.A.** senza che i soci o la società li abbiano esercitati, si procederà all'aggiudicazione definitiva; gli obblighi dell'Amministrazione sono invece subordinati al perfezionamento del contratto.

La stipulazione del rogito di compravendita dovrà essere effettuata entro 365 giorni dalla data di esecutività del provvedimento di aggiudicazione definitiva e contestualmente in sede di girata delle azioni l'aggiudicatario dovrà provvedere al pagamento a saldo dell'intero prezzo.

Tutte le spese contrattuali, ivi comprese le imposte e altri oneri saranno integralmente a carico dell'aggiudicatario stesso.

L'acquirente non potrà entrare in possesso materiale del bene acquistato prima dell'avvenuta stipulazione del contratto di compravendita; subentrando così in tutti i diritti e in tutti gli obblighi dell'Amministrazione rispetto all'immobile.

La Camera di Commercio incasserà a titolo di penale la garanzia a corredo dell'offerta nel caso in cui l'aggiudicatario non ottemperasse entro il termine fissato al versamento del saldo del prezzo dovuto.

In caso di mancata stipulazione del contratto di compravendita nel termine prescritto l'aggiudicatario sarà tenuto al risarcimento del danno verso l'Amministrazione la quale avrà facoltà di procedere a nuovo pubblico incanto a totale spese dell'aggiudicatario stesso che perderà quindi la garanzia a corredo dell'offerta.

11. PREZZO D'ACQUISTO: l'aggiudicatario deve provvedere al versamento dell'intero prezzo di vendita presso:

Cassa di Risparmio del Veneto
IBAN: IT87 E062 2560 8011 0000 0300 001

entro la data della stipulazione contrattuale, pena la perdita della cauzione e la decadenza da ogni diritto conseguente l'aggiudicazione, fatti salvi i maggiori danni.

12. PUBBLICAZIONE: il presente bando sarà pubblicato per esteso sul sito internet all'indirizzo www.vi.camcom.it .

13. ACCESSO ALLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E NOTIZIE INTEGRATIVE: sul sito internet all'indirizzo www.vi.camcom.it è disponibile copia della documentazione di gara (bando di gara e modelli allegati). Il Servizio Provveditorato dell'Ente Camerale è disponibile per ulteriori informazioni e/o per l'invio, in formato elettronico, di copia di quanto in possesso della Camera di Commercio relativo alla Società.

14. DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA: la gara sarà esperita, in prima seduta pubblica, secondo le modalità del disciplinare di gara, presso la sede della Camera di Commercio, industria Artigianato Agricoltura di Vicenza. La data di svolgimento della gara sarà pubblicata, con congruo anticipo, sul sito www.vi.camcom.it. La Camera di Commercio si riserva la facoltà di non procedere alla gara. Possono presenziare alle sedute pubbliche i legali rappresentanti delle società partecipanti o, in alternativa, le persone munite di specifica delega conferita dai rispettivi rappresentanti legali ovvero le persone fisiche che abbiano fatto richiesta di partecipare alla gara.

15. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI: il titolare del trattamento dei dati personali è la stazione appaltante. La Camera di Commercio di Vicenza opererà secondo quanto previsto dal D.Lgs. 196/03: la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare al pubblico incanto. L'eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti costituirà motivo di esclusione dalla gara. Il trattamento dei dati sarà attuato mediante strumentazione manuale, informatica e telematica idonea e la loro conservazione avverrà tramite archivi cartacei ed informatici.

16. CONTROVERSIE: per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario si adirà l'Autorità Giudiziaria del Foro di Vicenza.

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso, sarà fatto riferimento al R.D. 23.05.1924, n. 827, nonché a tutte le altre norme vigenti in materia e al vigente regolamento sui contratti dell'Ente.

17. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ai sensi della Legge n. 241/1990 il responsabile del procedimento è il Dirigente dell'Area Economico- Finanziaria Dr. Michele Marchetto.

Data 30/12/2011

Il Dirigente dell'Area Economico Finanziaria
Dr Michele Marchetto

